



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 19.09.2024. 09:12

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329789, KAMEN

Broj ZK uložka: 1079

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37365/2022
Aktivne plombe: Z-7211/2024, Z-33431/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 135/77	NEPLODNO			43	
2.	ZEM 135/87	NEPLODNO			592	
		UKUPNO:			635	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AMIŽIĆ I & S - AUTO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 07902456992, MOSORSKA 65, ŽRNOVNICA 21311 STOBREČ		
2.1	Zaprimljeno 21.05.2013. broj Z-5691/13 Na temelju Rješenja Financijske agencije od 17. svibnja 2013. godine kl: UP-I/110/07/13-01/3220, Zaključka Financijske agencije od 20. rujna 2013. godine kl: UP-I-110/07/13-01/3220 i čl. 51 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom I & S-AUTO d.o.o. (OIB:07902456992), a glede čest. zem. 135/77 i čest. zem. 135/87.	ZABILJEŽBA

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 30.04.2019.g. pod brojem Z-15356/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 4. ST-393/2015-19 27.02.2019, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 4. ST-393/2015-26 24.04.2019, nad stečajnim dužnikom AMIŽIĆ I & S AUTO D.O.O. u stečaju, Žrnovnica, Mosorska 65, OIB 07902456992 (ranije I & S AUTO d.o.o., Žrnovnica, Mosorska 65), u pogledu čest. zem. 135/77 i čest. zem. 135/87.	
4.1	Zaprimljeno 13.05.2022.g. pod brojem Z-20231/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI POKRETANJA POSTUPKA NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA ZEMLJIŠTA, ZAPRIMLJEN PRED UREDOM DRŽAVNE UPRAVE U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI, UPRAVNI ODJEL ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE POD BR. KLASA UP/I 944-05/22-0001/0034, URBROJ: 2181/1-13-372-22-0001, DANA 01. VELJAČE 2022. GODINE 31.01.2022, nepotpunog izvlaštenja zemljišta predviđenog za izvršenje planiranog zahvata u prostoru infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava – Spoj sustava odvodnje južnog sliva na CUPOV Stupe i dogradnja pomorskog ispusta Stobreč, u odnosu na čest. zem. 135/77 i čest. zem. 135/87.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
5.1	Zaprimljeno 09.09.2022.g. pod brojem Z-37365/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA, SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, UPRAVNOG ODJELA ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE SPLIT, KLASA: UP/I 944-05/22-0001/0067 10.05.2022, nepotpunog izvlaštenja radi izgradnje kanalizacijske mreže dijela područja naselja Žrnovnica i TTTS-a i vodovodnog podsustava Žrnovnice i Korešnice - I. faza izgradnje, glede čest. zem. 135/87 ustanovljenjem prava služnosti u površini od 10 m2.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 09. veljače 2006. Z-1796/06 Na teret nekretnine upisane u listu A.I., a na temelju ugovora o kreditu "Split, 06. veljače 2006.g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tristopedesettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	350.000,00 EUR	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine opisane pod st.1.1.		
1.3	Zabilježuje se da su založnom pravu opisanom pod st. 1.1 ovaj Z.U., te Z.U. 1128 i 1106 označeni kao "Sporedni ulošci", a kao "Glavni uložak" Z.U.1100.		
1.4	Pred 01.ožujka 2006. g. Z - 2838/06 Zabilježuje se postojanje "Sporednog uložka" Z.U.1121 glede zalogu opisanog pod st.1.1.		
3.			
3.1	Pred. 08. srpnja 2009. g. Z - 6833/09 Na teret nekretnine upisane u listu A.I., a na temelju ugovora o kreditu broj: 211-51004719 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Splitu, 03.07.2009. g.", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od pedesetpettisuća eura, s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	55.000,00 EUR	
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod st. 3.1.		
3.3	Zabilježuje se da je založnom pravu opisanom pod st. 3.1 ovaj uložak označen kao "Sporedni uložak", a Z.U.1100 K.O. Kamen kao "Glavni uložak".		
4.			
4.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od stoosamdesetpettisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	185.000,00 KN	
4.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Sporedni uložak", a Z.U. 1100 K.O. Kamen je "Glavni uložak".		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od stotisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	100.000,00 KN	
5.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Sporedni uložak", a Z.U. 1100 K.O. Kamen je "Glavni uložak".		
6.			
6.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od stotisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	100.000,00 KN	
6.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Sporedni uložak", a Z.U. 1100 K.O. Kamen je "Glavni uložak".		
8.			
8.1	Zaprimljeno 25.05.2010. broj Z-4866/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o otplati zajma i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 10.05.2010. godine, te Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 19.05.2010. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od tristopedesetpettisuća kuna uvećano za kamate, troškove, naknade i ostale nuzgredice, u korist: A.D.FAKTORING D.O.O. , OIB: 91001157088, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 29	355.000,00 KN	
8.2	GLAVNI ULOŽAK za SPOREDNE ULOŠKE vidi Z.U. 1128 i Z.U. 1100 sve K.O. Kamen.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-5032/10 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 23. ožujka 2010. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stotridesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa ostalim troškovima i nuzgredicama, u korist: MOBIL LEASING D.O.O., OIB: 17080997510, KOVINSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB	130.000,00 EUR	
9.2	SPOREDNI ULOŽAK, a za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 1100 K.O. Kamen.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-555/11 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 18. siječnja 2011. godine i odredbe članka 78. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08) zabilježuje se hipotekarna tužba u predmetu tužitelja OTP Banka d.d. Zadar protiv tuženika I&S AUTO d.o.o. Žrnovnoca, radi trpljenja namirenja potraživanja iz vrijednosti založenih stvari, a glede nekretnina označenih kao čest. zem.135/77 i 135/87.		ZABILJEŽBA
11.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 17.05.2013. broj Z-5625/13 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine br. OVR-2313/13, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.226.754,19 kuna , te u iznosu od 12.270,00 kuna, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	1.226.754,19 KN	
11.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine pod st. 11.1. pod Z-5625/13.		
12.			
12.1	Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-48606/2021 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRED TRGOVAČKIM SUDOM U SPLITU BROJ P-658/2021 08.12.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 07.12.2021, između Amižić Ivana, Žrnovnica, Krešimirova 32, OIB 16243654851, kao tužitelja i AMIŽIĆ I & S - AUTO d.o.o. u stečaju, Žrnovnica, Mosorska 65, OIB 07902456992, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877 i H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6 a, OIB 13667298928, kao tuženih, radi ništetnosti i brisanja u pogledu ništetnosti ugovora o kreditu od 09. veljače 2006. godine, pod posl. br. Z-1796/06 i ništetnosti ugovora o ustupu tražbine od 22. svibnja 2015. godine, pod posl. br. Z-2838/2006, uknjiženih na teret čest. zem. 135/77 i čest. zem. 135/87.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.09.2024.